



## تقنيات هندسة العقود و إدارة التغيرات و التعديلات و المطالبات

| بتاريخ    | اماكن الإنعقاد  | الرسوم(\$) | احجز مقعدك               |
|-----------|-----------------|------------|--------------------------|
| ٢٤-٢-٢٠٢٣ | اسطنبول - يونية | ٣٣٠٠       | <a href="#">سجل الآن</a> |

الأهداف:

First Select

1. إكساب المشاركين مهارات اعداد العقد عن طريق اتباع خطوات محددة وبشكل متميز طبقاً للأنظمة القانونية المختلفة للحد من النزاعات الناشئة عنه من خلال التدريب العملي على ذلك
2. التوجيه الى كيفية ادارة تلك المنازعات العقدية حال نشوئها بوسائل التسوية المختلفة كالتفاوض والتحكيم والوساطة والتوفيق
3. التعرف على ودراسة الأنظمة التعاقدية في مختلف دول العالم المعاصر.
4. الدراسة المعمقة للعقود التي تبرمها الادارة بوصفها عقود وتميزة عن باقي العقود
5. دراسة المفاوضات كآلية لتجنب المنازعات وآلية لادارة النزاع في الوقت ذاته
6. التوجيه والتوصية نحو الصياغة النهائية للعقود
7. التعرف على أهم وسائل وأاليات تسوية المنازعات
8. إكساب المشارك المعرفة الكافية بمجال التحكيم وكيفية خوضه كوسيلة لفض المنازعات.

## ٩. التطبيق العملي على استخدام العقود النموذجية وتطبيق وسائل فض المنازعات

المستفيدين:

العاملون في إدارات الشؤون القانونية والمشتريات والمبيعات والإستيراد والتصدير ، ومن تتطلب طبيعة عملهم إعداد وصياغة وإدارة العقود المرتبطة بالتعامل مع الموردون والمقاولون

المحتويات:

أولاًً: دراسة النظم التعاقدية المطبقة في دول العالم المعاصر:

- احكام العقود وأركانها
- قواعد العرض والقبول acceptance & Offer ، والمقابل في العقد Consideration
- شكل العقد agreement of Form
- حقوق الغير بالعقد parties third of Rights ، واداء التزامات العقد Performance of contract
- الاتجاه الحديث في استخدام قوالب العقود القياسية
- منشأ عقود FIDIC وأثره على العقود الانشائية وال الهندسية وعقود تسليم المفتاح والبنية التحتية

ثانياً: عقود الإدارة كنوع مستقل من أنواع العقود:

- أنواع العقود الإدارية: عقود الالشغال العامة، تقديم الخدمات، النقل، التوريد، التراث، المرافق العامة
- معايير تمييز عقود الإدارة وعلاقتها بالشروط الاستثنائية غير المألوفة في التعاقدات
- وسائل الإدارة في التعاقد: المناقصات والمزايدات، الممارسات، الاتفاقيات المباشرة
- الاختلاف في اسلوب المناقصات في العقود الإدارية عن الدولية
- آثار العقود الإدارية

ثالثاً: التفاوض كوسيلة لتجنب النزاعات التعاقدية :

- دراسة عملية لمضمون التفاوض من الجانب القانوني
- العقود التحضيرية للمفاوضات

- العقود التي تولد التزاماً بالتفاوض
- العقود المبدئية التي تتعلق بالعقد المراد إبرامه
- دراسة تطبيقية عملية لشرط التفاوض في العقود

#### **رابعاً: توصيات مرحلة المفاوضات العقدية:**

- الدوافع والحد من تلقي صياغة من الطرف الآخر.
- الاستعداد لعملية الصياغة، وعدم استخدام نماذج العقود السابقة بطريقة تلقائية
- وضوح الصياغة، ومراعاة المعنى الدقيق الذي يتحقق الهدف
- تحديد اللغة الرسمية أو الأصلية للعقد
- الاحتياط لاحتمالات المستقبل

#### **خامساً: اليات فض المنازعات :**

- المحكمة المصغرة Trail Mini
- وساطة ميشغان أو الوطورة المختلطة
- تحديد مختلف أنواع الوسائل البديلة
- الوساطة Mediation
- التقييم الحيادي المبكر Evaluation Neutral Early

#### **سادساً: التحكيم كوسيلة أساسية لفض المنازعات:**

- صور اتفاق التحكيم في ضوء اتفاقية الاعتراف وتنفيذ احكام التحكيم الدولية (نيويورك 58)
- شروط صحة اتفاق التحكيم على مستوى الدول اعضاء الامم المتحدة
- آثار اتفاق التحكيم وانتهائه
- استقلال شرط التحكيم وبطلان الاتفاق على التحكيم
- كيفية تكوين هيئة التحكيم
- المشكلات العملية في التحكيم التجاري

#### **أساليب التدريب:**

- المحاضرات القصيرة
- الحوار والنقاش

- التمارين الفردية والجماعية
- التدريبات العملية

97337256847   
info@firstselectbh.com   
www.firstselectbh.com 